

COMPTE-RENDU SOMMAIRE

Réunion du Comité Syndical

du 20 janvier 2011

Le vingt janvier deux mille onze, le Comité du Syndicat Mixte du Schéma de Cohérence Territoriale du Bassin Annécien, dûment convoqué le trois janvier deux mille onze s'est réuni en session ordinaire salle Albert Janin au SILA à CRAN-GEVRIER, sous la Présidence de Monsieur Antoine de MENTHON, Président du Syndicat Mixte du Schéma de Cohérence Territoriale du Bassin Annécien.

COMMUNAUTE DE L'AGGLOMERATION D'ANNECY

Titulaires : MM. Joseph GRIOT, Jean BOUTRY, Serge LESIMPLE

Suppléants : /

Procurations : /

Absents excusés : MM. Michel AMOUDRY, Bruno BASSO, Pierre BRUYERE, René DESILLE, Marcel GOUILLER

COMMUNAUTE DE COMMUNES FIER ET USSES

Titulaires : Mme Sylvie POTTIN, MM. Henri CARELLI, Bernard SEIGLE,

Suppléants : /

Procurations : M. Ollivier TOCQUEVILLE à M. Henri CARELLI

Absents excusés : Mme Jacqueline CECCON, MM. Christophe GUITTON, Guy MORT, Marcel MUGNIER-POLLET, Ollivier TOCQUEVILLE

COMMUNAUTE DE COMMUNES DU PAYS DE FAVERGES

Titulaires : Mmes Anne BONDON, Michèle LUTZ, M. Didier BERTHOLLET

Suppléants : Mme Cécile LECOANET

Procurations : /

Absents excusés : MM. Paul CARRIER, Paul DUCHER, Patrick FLOUR, Jean-Luc RAVELLI

COMMUNAUTE DE COMMUNES DU PAYS DE FILLIERE

Titulaires : MM. Claude CLERC, Bernard EMIN, André REZVOY

Suppléants : /

Procurations : /

Absents excusés : MM. Christian ANSELME, Maurice DUMAZER, Jean-François GIMBERT, Xavier PIQUOT, Bernard VINDRET

COMMUNAUTE DE COMMUNES DE LA RIVE GAUCHE DU LAC D'ANNECY

Titulaires : MM. Michel BARTHIER, André CORBOZ, Jacques REY

Suppléants : /

Procurations : /

Absents excusés : Mmes Dominique BOUVIER, Michelle LOHNER, MM. Michel BEAL, Vincent CHAPPELUZ, Marc ROLLIN

COMMUNAUTE DE COMMUNES DE LA TOURNETTE

Titulaires : MM. Jean FAVROT, Antoine de MENTHON

Suppléants : M. Alain HAURAT

Procurations : /

Absents excusés : Mmes Evelyne BERGERET, Sylvie MANIGLIER, MM. Kamel LAGGOUNE, Claude MARCELOT, Emmanuel MASCLEZ

COMMUNAUTE DE COMMUNES DU PAYS DE CRUSEILLES

Titulaires : MM. Jean-Michel COMBET, Denis DONARD

Suppléants : MM. Robert BIZET, Xavier BRAND

Procurations : /

Absents excusés : MM. Christian BUNZ, Renaud DEBORNE, Gilles PECCI, Jean-Luc THOMASSON

INVITES :

- M. Gérard JUSTINIANY (Directeur de la Direction Départementale des Territoires – Absent excusé)
- M. LENOIR (Directeur Général de la Communauté d'Agglomération d'Annecy – Absent excusé)

Secrétaire de séance : M. Bernard EMIN

ORDRE DU JOUR

- Approbation du compte-rendu de la réunion du Comité du 21 décembre 2010
- Modification n° 1 du PLU au titre de l'article L.123-9 CU – Commune de VILLY-LE-PELLOUX
- Questions diverses

M. DE MENTHON propose d'aborder l'ordre du jour comme suit :

➤ **Approbation du compte-rendu de la réunion du Comité du 21 décembre 2010**

Aucune observation n'étant soulevée, le compte-rendu du 21 décembre 2010 est approuvé.

➤ **Modifications n° 1 du PLU au titre de l'article L. 123-9 CU – Commune de VILLY-LE-PELLOUX**

M. GRIOT, Vice-Président du Syndicat Mixte, présente l'avis rendu par la Commission Documents d'Urbanisme, réunie le 14 janvier 2011, concernant le dossier de modification n° 1 du PLU de la Commune de VILLY-LE-PELLOUX.

Il est indiqué que le POS valant PLU de la commune de VILLY-LE-PELLOUX a été approuvé par délibération du 30 janvier 1996. La première révision du PLU a été approuvée le 11 mars 2002. Le dossier de modification n° 1 du PLU de la commune de VILLY-LE-PELLOUX a été transmis au SCOT pour avis en tant que personne publique associée le 10 décembre 2010. L'enquête publique se déroule du 03 janvier 2011 au 04 février 2011.

L'objet de la modification n° 1 du PLU prévoit la nécessité d'offrir une meilleure desserte, aux logements issus de la première phase d'extension du village par le biais d'une voie traversante, ainsi qu'une plus grande densité en réorganisant des tènements. Cette opération s'accompagnera d'une création de places de stationnements supplémentaires pour les visiteurs, d'un jardin public et de la réalisation d'un parking pour offrir d'avantage de place de stationnement aux logements sociaux prévu sur la commune.

➤ **Modification du cadre d'intervention du Syndicat Mixte du SCOT, concernant les avis simples rendus au titre de l'article L. 123-9 CU concernant les dossiers de modification et de révision simplifiée des PLU**

Le Président demande que soit ajouté, à l'ordre du jour, la seconde modification du cadre d'intervention du Syndicat Mixte du SCOT, concernant les avis simples rendus au titre de l'article L. 123-9 CU pour les dossiers de modification et de révision simplifiée des PLU.

Pour ce faire, le Président rappelle que le cadre d'intervention du Syndicat Mixte pour les procédures d'élaboration, de révision générale et simplifiée et de modification des PLU a été fixé par une délibération du 24 juin 2009. Une première modification de la procédure a été votée par les membres du Comité Syndical le 17 décembre 2010.

L'objet de la seconde modification du cadre d'intervention du Syndicat Mixte du SCOT vise un ajustement pour les dossiers de révision simplifiée et dans une moindre mesure pour les dossiers de modification. Le Syndicat Mixte demande à rendre un avis au cours de la réunion d'examen conjoint des personnes publiques associées dans le cadre des dossiers de révision simplifiée. Il est également demandé aux communes réalisant un dossier de modification de leur PLU, de transmettre au Syndicat Mixte ce dossier suffisamment en amont de la tenue de l'enquête publique.

Aucune autre remarque particulière n'est soulevée.

La séance est levée à 17 H 45

Le Secrétaire de la séance

Bernard EMIN

Le Président

Antoine de MENTHON

Signatures des votants :

CC de la rive gauche du Lac d'Annecy		CC de la Tournette	
Michel BARTHIER		Antoine de MENTHON	
André CORBOZ		Jean FAVROT	
Jacques REY			
CC du Pays de Filière		Communauté de l'Agglomération d'Annecy	
Claude CLERC		Jean BOUTRY	
Bernard EMIN		Joseph GRIOT	
André REZVOY		Serge LESIMPLE	
CC Fiers et Ussets		CC du Pays de Faverges	
Sylvie POTTIN		Anne BONDON	
Henri CARELLI		Michèle LUTZ	
Bernard SEIGLE		Cécile LECOANET	
<i>Ollivier TOCQUEVILLE donne pouvoir à Henri CARELLI</i>		Didier BERTHOLLET	
CC du Pays de Cruseilles			
Robert BIZET			
J-M COMBET			
Denis DONARD			